

REGISTERED OFFICE PLOT NO. 36, WMDC INDUSTRIAL ESTATE AMBETHAN ROAD, CHAKAN, DIST.: PUNE 410 501 TEL.: +91-20-24338642

E-mail: filtron@vsnl.com, info@filtronindia.com Website: www.filtronindia.com CIN: L57909PN1982PLC026929



Date: December 29, 2023

To

BSE Limited

Department of Corporate Services/ Corporate Relation Department Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001 Maharashtra, India

Dear Sir/Madam,

Ref: BSE: Scrip Code: 531191

Sub: Newspaper Advertisement under Reg 30 of SEBI (LODR) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find the copy enclosed herewith copies of newspaper advertisement regarding notice to Promoter/ Promoter Group of the Company whose self-attested PAN are not available in the records of the Company published in the following newspapers:

- 1. Free Press Journal, an English Daily Newspaper
- 2. Navshakti, a Regional Daily Newspaper

This is for your information and records.

Thanks and Regards

For Filtron Engineers Limited

Ramesh Hosmane CFO

Filtron Engineers Limited

Pune - 410501, Maharashtra, India.

CIN: L57909PN1982PLC026929

Vebsite: www.filtronindia.com, Email Id: info@filtronindia.com, Phone No:+91-20-24338642

This is to inform you all that Filtron Engineers Limited hereinafter referred to as "the

ompany/ we/ us)* is in the process of revocation of suspension of trading in the scrips of the Company on the Exchange i.e. BSE Limited. In the process, the Company has been asked the Exchange to provide the self-attested PAN of all the Promoter/ Promoter Group of the Company. In this regard, we have sent the letters to your registered address as available in the ecords of the Company/ RTA which are returned undelivered from the persons as mentioned it.

clow table. Hence, we are publishing this notice to request you to submit your self-attested PA the Company at the registered office address of the Company within 15 days of this notice.

Rajnikant Laxmichand Vora 194/108 Nagdevi street Mumbai-400003

Road Pune-411038

194/108 Nagdevi street Mumbai-40000

A-2 Priyadarshini Hgs Nadrar-416231

10210 29 Hamburg Germany

635 Sadashiv Peth Pune - 30

83 Asea Doll Apts Vizag - 530002

Form No. INC-26

Pursuant Section 13(4) & rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

Advertisement to be published in the Newspaper for change of Registered

office of the Company from one state to another

BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR, WESTERN REGION,

In the matter of Section 13(4) of Companies Act, 2013

and Rule 30(5) (a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

And

IN THE MATTER OF COATEXO INDUSTRIES PRIVATE LIMITED

(CIN: U21095MH2022PTC382258)

A Company incorporated under the Companies Act, 2013 and having its registered office at Plot No - A 95, MIDC, TTC, Khairne, Navi Mumbai Thane - 400705, Maharashtra, India

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to mak

application to the Central Government under section 13 of the Companies Act

2013 seeking confirmation of alteration of the memorandum of association o

the company in terms of the Special Resolution passed at Extra-Ordinary Genera Meeting held on Tuesday, 12th December, 2023 to enable the company to

ny person whose interest is likely to be affected by the proposed change of th

registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or

nd by registered post of his/her objections supported by an affidavit statin the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Directo

(Western Region) at the address Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra, India, Within fourteen days of the date of publication of

nis notice with a copy to the applicant company at its registered office at th

Address: Plot No - A 95, MIDC, TTC, Khairne, Navi Mumbai Thane-400705, Maharashtra, India

Sd/-

Shrevansh Rathi

Din: 09599813

PUBLIC NOTICE

Take Notice that our client Delta Associates, partnership firm, having address at Delta Optics, 2/2A, Dubesh Market, 377 Shaikh Mangaldas

For COATEXO INDUSTRIES PRIVATE LIMITED

Pranav Raian Vasw

Din: 08073801

change its Registered office from "State of Maharashtra" to "State of Gujarat".

501415 Seetannadhara Vishakhapatam - 53

A.P.Dortewadi Tal:Baramati Satyam Apts 157/3 Mukund Nagar - Pune - 37

atayam Apt 157/3 Mukund Nagar Pune - 3

Mantri apts1 1201 A-5 Shivajinagar Pune - 411004

G-42 O wing Dewan Apt II Vasai Rd East, Mumbai-401210

A-23 Jalvihar Flat B-4 Ajanta Comm Centre Asharam Rd Ahmedabad - 3800014

Plot No.01 Sr.No 23 24 Niwara society Knork bungalow Dhankawdi – Pune - 43

By Order of the Board of Direct

Mr. Sadanand Hegd Whole-time Director DIN: 0019510

APPLICAN1

Name of the person

roi Rainikant Vora

Baban Sahebrao Dalavi

shok Vishnu Dravid

angal Ashok Dravio

pular Herbals Prod ivate Limited

Iadhu Suresh Verma

Gangarajı

ınita Singh Dayashanka ngha Pal

address mentioned below

Date: 26-12-2023

Place: Mumbai

rakash Ramchandra Bang

Address

Flat No.101 Sumangal Apt Nr. Utwav Managal karyalaya Paud

Muthoot Homefin (India) Ltd.)

Muthoot Homefin Civil - 063922Kt2011FtC029231
Corporate Office: Unit No. 19-NE, 19th floor, The Ruby, Senapati Bapat Marg, West), Mumbai- 400028 ıs, building No.1, 5th Floor, Unit. 510, Road, Number ane West- 400604

CORRIGENDUM Auction Sale notice publication under SARFAESI Act for Loan Accoun No. 003-00001144, Borrower's Name **Mahadeo Pandurang Dandi,** was publishe dated November 29, 2023 in Free Press (English) & Navshakti (Marathi). We wis to mention that inadvertently and unintentionally, a typographical error ha occurred in the said notice the Reserve Price (RP) & Earnest Money Deposi (EMD) mentioned as (RP) Rs. 11,22,904/- Eleven Lakh Twenty Two Thousant Nine Hundred & Four Only and (EMD) Rs. 1,12,290/- One Lakh Twelve Thousant Two Hundred & Ninety Only instead of (RP) Rs. 25,27,688/- Twenty Five Lakl Twenty Seven Thousand Six Hundred & Eighty Eight Only and (EMD) Rs. 2,52,769/- Two Lakh Fifty Two Thousand Seven Hundred & Sixty Nine

Only. We, therefore, request you to please read the correct RP & EMD. While th

other contents in the above said notice remains unchanged Date: December 27, 2023 Place: Mumbai, ROM

Muthoot Homefin (India) Limited

HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY Hutatma Chowk, Fort, Mumbai 400 032.

Tender Notice No. HIGH COURT/SOLAR/515/2023

Dated: 22/12/2023

The High Court of Judicature at Bombay invites online bids (Technical & Financial) from the eligible bidders which are valid for a minimum period of 180 days from the date of opening of bids (i.e.8/01/2024) for entering into Rate Contract for "The Supply, Installation, Testing, Commissioning and Maintenance of Grid Connected Rooftop Solar Power Hybrid Plants with Net Metering & internal wiring facilities for backup at the District and Taluka Courts in the State of Maharashtra and Goa and Union Territory at Diu, Daman and Dadra Nagar Haveli at Silvassa." This rate contract will be valid for a period of two (2) years from the date of signing of contract.

The prospective bidders desirous of participating in this tender may submit their written queries to the undersigned on or before 30/12/2023 at 04.00p.m. by email at cpc-bom@aii.gov.in with the subject line "Pre-bid queries in respect of Solar". Based on queries received, the High Court may amend the Tender/ issue Corrigendum if required. Inputs/suggestions/queries submitted by Bidders as a part of the pre-bid meeting or otherwise shall be given due consideration However, the High Court is neither mandated to accept any submission made by the Bidder nor the Bidder shall be given any written response to their submissions. If an input is considered valid. the same shall be accepted and incorporated as part of the Corrigendum

A pre-bid will be conducted through Video Conferencing for which the required web link and time will be communicated to the bidder who has sent their queries. A link will be also published on the website of the Bombay High Court. The bidder who wants to join it has to send an Identity card letter through email, for the person who will join the video conferencing meeting. The attendance on Video conferencing will be marked as per the list of the participant. While joining the meeting, the name of the person who will join along with the name of the firm for whom he will join shall be displayed. While conducting the meeting, the participants shall maintain etiquette, if failed then they will be guit from the meeting.

Interested parties may view and download the Tender documen containing the detailed terms & conditions, from the Websites viz http://mahatenders.gov.in and http://bombayhighcourt.nic.in.

> Registrar General High Court, Bombay

भायखळा जिल्हा कारागृह आवारामध्ये साफसफाई करणे, चॉकअप काढणे व घनकचरा उचलणे

दुरुस्तीची, पॉलीमर, प्लास्टर, रंगकाम तसेच दरवाजे व खिडक्यांची दुरुस्ती करणे.

विशेष दरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. १ ते ७. १२ ते १७ मध्ये वेदरशेडची दरुस्ती करणे.

विशेष दुरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ४१ ते ६२ मध्ये वेदरशेडची दुरुस्ती करणे.

विशेष दरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. १ आणि २ आवारातील लादीकरण व डेनेजलाईनची दरुस्ती करणे

विशेष दरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ४१ ते ५४ मध्ये पाईपलाईन, डेनेजलाईन आणि चेंबर्सची दरुस्ती करणे

विशेष दरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ४५ आणि ४६ आवारातील लादीकरण व डेनेजलाईनची दरुस्ती करणे.

विशेष दुरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ८७ आणि ८८ आवारातील लादीकरण व ड्रेनेजलाईनची दुरुस्ती करणे

विशेष दुरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ९८ आणि ९९ आवारातील लादीकरण व ड्रेनेजलाईनची दुरुस्ती करणे.

विशेष दरुस्ती अंतर्गत नायगाव बीडीडी चाळ क्र. ए-४ ते ए-३ आणि ए-२ तळ मजल्यावर लादीकरण करणे.

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ८३ ते १०२ मध्ये मोडकळीस आलेल्या भिंतींची दुरुस्ती करणे.

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. १ ते ७ आणि १२ ते १८ मध्ये मोडकळीस आलेल्या भिंतींची दुरुस्ती करणे.

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत नायगाव बीडीडी चाळ क्र. ए-१ ते ए-१० मध्ये मोडकळीस आलेल्या भिंतींची दुरुस्ती करणे.

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत नायगाव बीडीडी चाळ क्र. ए-११ ते ए-१९ मध्ये मोडकळीस आलेल्या भिंतींची दुरुस्ती करणे

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत शिवडी येथील बीडीडी चाळ क्र. ५ ते १६ मध्ये मोडकळीस आलेल्या भिंतींची दुरुस्ती करणे.

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत वरळी येथील बीडीडी चाळ क्र. ८८, ८९ आणि११५ तळ मजल्यावर लादीकरण करणे

विशेष दुरुस्तीतंर्गत वरळी येथील बीडीडी चाळ क्र. ८३ ते १२१ मध्ये जयंतीनिमित्त बाह्य भागास रंगरंगोटी करणे

विशेष दरुस्तीतंर्गत वरळी येथील डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भवन आणि बुध्द विहाराच्या बाह्य भागास रंगरंगोटी करणे

ना.म. जोशी मार्ग येथील बीडीडी चाळ क्र. २५ आणि २६ मधील (तिसरा मजला) येथील सेंटर मोरीची दरुस्ती करणे

ई-निविदा उपलब्ध कालावधी- | दि. २७/१२/२०२३, सकाळी १५.०० पासून ते दि. ०३/०१/२०२४ रोजी १५.०० पर्यंत

ना.म. जोशी मार्ग येथील बीडीडी चाळ क्र. २३ मधील (तळ मजला) येथे लादीकरणाची दुरुस्ती करणे

जाधव मार्ग, वरळी, मुंबई

विशेष दरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ८३ आणि १२१ मध्ये पॅसेज. खोली आणि बाथरुममधील सिमेंट गिलाव्याची दरुस्ती करणे

विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ना. म. जोशी मार्ग येथील बीडीडी चाळ क्र. १, २ आणि ७ ते १० आणि शिवडी येथील बीडीडी चाळ क्र. ५ ते १६

विशेष दुरुस्ती अंतर्गत शिवडी येथील बीडीडी चाळ क्र. १२ ते १६ आणि ना. म. जोशी मार्ग येथील १, २ आणि ७ ते १० मध्ये सीआय.

विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ना. म. जोशी मार्ग येथील बीडीडी चाल क्र. १, २ आणि ७ ते १० मध्ये पॅसेज, खोली आणि बाथरुममधील सिमेंट

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. १९ ते २९ आणि ३४, २५, ३७, ३८ मध्ये मोडकळीस आलेल्या भिंतींची दुरुस्ती करणे.

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत ना. म. जोशी मार्ग येथील बीडीडी चाळ क्र. १, २, ७, ८, ९, १०, १६ ते २९ आणि ३२ मध्ये मोडकळीस आलेल्य

विविक्षित दरुस्तीतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. १२१, १२०, ११७, ११५, ११४ मध्ये खोल्यांमधील प्लास्टर, दरवाजे/खिडक्या आणि

विविक्षित दुरुस्तीतंर्गत वरळी येथील बीडीडी चाळ क्र. ७१, ७२, ७३, ७४, ७५ मध्ये खोल्यांमधील प्लास्टर दरवाजे/खिडक्या आणि

विशेष दुरुस्तीतंर्गत वरळी येथील बीडीडी चाळ क्र. १८, १९, २०, २१, २३, २६, २७, २८, २९ आणि ३२ आणि ९, १२ आणि १५ मध्ये

विशेष दुरुस्तीतंर्गत नायगाव येथील बीडीडी चाळ क्र. ए-१ ते ए-१९ आणि बी-१ ते बी-४, बी-६, बी-७, बी-९ ते बी-१६, बी-२

विशेष दुरुस्तीतंर्गत वरळी येथील बीडीडी चाळ क्र. १ ते ४७ आणि १२ ते २९, ३४, ३५, ३७ आणि ३८ मध्ये जयंतीनिमित्त बाह्य भागार

विशेष दरुस्तीतंर्गत वरळी येथील डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या ६ डिसेंबर रोजी महापरिनिर्माणादिनानिमित्त तात्परते मंडप उभार

विशेष दुरुस्तीतंर्गत वरळी येथील बीडीडी चाळ क्र. ४१ ते ४८, ५१, ५३ ते ८२ मध्ये जयंतीनिमित्त बाह्य भागास रंगरंगोटी करणे

विशेष दरुस्ती अंतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ९३ ते १०५ मध्ये दरवाजे आणि खिडक्यांची दरुस्ती करणे

विशेष दरुस्ती अंतर्गत नायगाव बीडीडी चाळ क्र. ए-९ ते ए-१८ मध्ये वेदरशेडची दरुस्ती करणे.

विविक्षित दुरुस्तीतर्गत वरळी बीडीडी चाळ क्र. ८३ ते १२१ मध्ये वेदरशेडची दुरुस्ती करणे.

भायखळा येथील वाहतुक प्रशिक्षण संस्था आवारामध्ये साफसफाई करणे, चॉकअप काढणे व घनकचरा उचलणे

भायखळा जिल्हा कारागृह येथील पुरुष बॅरेक क्र. १ व २ आवारातील संरक्षण भिंतीला पॉलीमर, प्लास्टर व रंगकाम करणे

भायखळा जिल्हा कारागह येथील महिला विभाग क्र. २ आवारातील संरक्षण भितीला पॉलीमर, प्लास्टर व रंगकाम करणे

भायखळा जिल्हा कारागृह येथील पुरुष बँरेक क्र. १ व २ आवारातील संरक्षण भिंतीला पॉलीमर, प्लास्टर व रंगकाम करणे

DGIPR 2023-24/6034

Email: centralmumbai.ee@mahapwd.gov.in

जा.क्र.का.अ./ममुंवि/ई-निविदा/६६५८

अट असलेली निविदा स्वीकारली जाणार नाही.

करणे.

१७

त्लास्टर व रंगकाम व तारेचे कुंपण करणे.

खिडक्यांची दरुस्ती करणे.

मध्ये वेदरशेडची दरुस्ती करणे.

गिलाव्याची दरुस्ती करणे

भिंतींची दरुस्ती करणे.

रंगरंगोटी करणे

उघडणे

83

ई-निविदा

..... बाथरुममधील सिमेंट गिलाव्याची दुरुस्ती करणे.

बाथरूममधील सिमेंट गिलाव्याची दरुस्ती करणे.

जयंतीनिमित्त बाह्य भागास रंगरंगोटी करणे

आणि बी-२३ मध्ये जयंतीनिमित्त बाह्य भागास रंगरंगोटी करणे

जीआय आणि पीव्हीसी पाईपलाईनची दुरुस्ती करणे.

) बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

BANK OF BARODA, MOHONE BRANCH, NRC COMPLEX. NEAR NRC GATE AMBIVATI (E) KALYAN, DISTT. THANE - 421102

POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas. The undersigned being the authorized officer of the, BANK OF BARODA, MOHONE BRANCH, MUMBAI - 421102 under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice Dated** on **07/05/2021** Calling upor he Borrowers/Guarantor's/Mortgagor's Mr. Amol Prakash Amberkar And Mrs. Supriya Amol Amberkar to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 6,54,239 (Rupees Six Lakh Fifty Four Thousand Two Hundred Thirty Nine Only) as on 07/05/202 vithin 60 days from the date of receipt of the said notice with future into charges w.e.f. 08/05/2021.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sectior 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 or this 22nd Day of December of the year 2023.

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the BANK OF BARODA, MOHONE BRANCH, MUMBAI - 421102. for an amount of Rs 6,54,239/- (Rupees Six Lakh Fifty Four Thousand Two Hundred Thirty Nine Only) as on 07/05/2021 plus interest and incidental expenses incurred by bank w.e. f 08/05/2021 The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Ac espect of time available, to redeem the secured assets

Shop No. 2, Ground Floor, Sai Ashrav CHS Ltd. Situated at Radha Nagar, Nea Saibaba Mandir off. Ganesh Mandir Road. Titwala East. Distt- Thane 421605. Plo 24, S. No. 187, H. No. 1 to 10 of Village Titwala Distt. Thane

Place: MOHONE Bank of Baroda

Notice is hereby given that Ameet Anand Co-op. Housing Society Ltd., a Cooperative Housing Society registered under the Maharashtra Societies Act 1960 vide No. TNA/HSG/1562/1983 dated 27.05.1983 having its address a Gen. Arunkumar Vaidya Marg, Near Parmarth Niketan, Panchpakhadi, Thane (W.) (hereinafter referred to as "the Society") is the owner of the property more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafte collectively referred to as `the said Property'). The Society has granted the redevelopment rights in respect of the said Property to my clients by & unde registered Development Agreement r/w Deed of Confirmation. I have beer nstructed by my clients to investigate the title of the Society to the said Property

Any person or persons having any claim, demand or share in respect of the said property described herein below or any part thereof either by way of sale lease, sub-lease, tenancy, leave and license, development right, mortgage charge, lien, gift, exchange, release, trust, maintenance, beguest, inheritance possession, occupation, Memorandum of Understanding, arrangement easement, beneficial interest or otherwise howspever, are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at his office at 103, Shree Sadan, Phadke Lane, Brahman Society, Naupada, Thane - 400 602 within a period of 14 days from the date of publication of this notice together with supporting documents duly notarized as true copy, failing which, claims and/or lemand if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: ALL THAT piece or parcel of land bearing Survey No. 339, Hissa No. 1(Part now renumbered as Final Plot No. 348, Sub-divided Plot No. 1-A of T.P Scheme No. 1, admeasuring 916.60 sq. mts. and Final Plot No. 348, Subdivided Plot No. 1-B of T.P.S. No. 1 admeasuring 749.90 sq.mts. respectively otaling to 1669.50 sq.mts. along with building standing thereon comprising o Ground + 3 upper floors situate, lying and being at Village Panchpakhadi Taluka & District Thane in the Registration District and Sub-district Thane and

दिनांक: - २२/१२/२०२३

रक्कम (लाखात)

6.88

X.22

9.98

9.98

9.८९

8.22

4.99

६.११

9.66

८.१५

6.84

6.84

6.84

८.१५

6.84

८.१२

۲.۶_۶

6.09

6.84

6.84

6.83

6.06

6.84

८.१३

८.१३

८.१३

८.१५

6.83

6.84

6.84

3.32

३.०६

3.83

3.80

8.20

4.08

🖀 ४९३६४०४/२४९३१९०२ फॅक्स: २४९३१९०२

Sd/

महाराष्ट्र शासन

कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय,

मध्य मुंबई (सा.बां.) विभाग, गणपत जाधव मार्ग,

वरळी, मुंबई-४०० ०१८

निविदा सूचना २९ (एकोणतीस) (सन २०२३-२४) कार्यकारी अभियंता, मध्य मुंबई (सा.बां.) विभाग, वरळी मुंबई कार्यालयीन दूरध्वनी क्रमांक २४९३९९०२/२४९३६४०४ **महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम**

खात्यामधील मुंबई शहर व उपनगर जिल्ह्यातील नोंदणीकृत सुशिक्षित बेरोजगार अभियंता यांच्यासाठी खालील कामांकरीता ''बी-१'' नमुन्यातील निवदा

मागवित आहेत. तसेच निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता, मध्य मुंबई (सा.बा.) विभाग, वरळी, मुंबई यांनी राखून ठेवला आहे

कामाचे नाव

भायखळा येथील वाहतक प्रशिक्षण संस्था इमारतीमध्ये पॉलीमर, प्लास्टर व रंगकाम फरशी बसविणे तसेच दरवाजे व खिडक्यांची दरुस्त

भायखळा जिल्हा मध्यवर्ती कारागृह आवारातील महिला विभाग क्र. १ मधील बॅरेक क्र. १ ते ६ मध्ये आवारातील संरक्षण भिंतीस पॉलीमर

भायखळा जिल्हा कारागृह आवारातील डीआयजी प्रशासकीय इमारतीच्या आवारातील कार्यालयातील पंप रुम व पाण्याच्या टाकीर्च

Adv. Vishwas M. Kulkarni

Capital & Housing Finance PIRAMAL CAPITAL AND HOUSING FINANCE LTD (Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd.)

The General Public is hereby informed that E-Auction Sale Notice – Subsequent Sale

Date: 27.12.2023 (Authorised Officer) Piramal Capital

Take Notice that our client Delta Associates, partnership firm, having address at Delta Optics, 2/2A, Dubesh Market, 377 Shaikh Mangaldas Market, Opp. 6th Lane, Mumbai – 400 002, has acquired ownership rights vide Deed of Conveyance dt. 15.10.2009 along with Deed of Confirmation dt 25.01.2011, registered with Sub-Registrar of Assurances (Sr.No.BDR4-00813-2011) in respect of property situate, lying & being at Village Chakala, Taluka Andheri, MSD being part of Survey No.1, Hissa No.27(Pt) & Survey No.105, Hissa No.1 now CTS No.222, 222/1o 17 adm 1243.3 sq. mtr as per Property Register Card together with the area of the road & building "Nagarwala Building" (formerly Kusumbhai Chawl) standing thereon consisting of ground & 2 upper floors, Asstt Nos.2347(2) 2-65 of K/East ward BMC AND Survey No.1A, Hissa No.21(Pt) & CTS No.223, 223/1 to 7 adm 1138.00 sq. mtr as per Property Register Card together with area of road & building "Kutbi Manzil" consisting of ground and 2 upper floors, Asst No.2347(2A) 104-105 of K/East Ward, BMC but excluding an area adm. 117.38 sq mtrs on the east side of the road thereby conveying total area 1020.60 sq mtr (i.e., 1138 sq mtr less 117.38 sq mtr), who is in possession thereof. Our client has filed Suit No.9675 of 2023 in Hon'ble High Court Bombay (OOCJ) against Rajesh Prataprai Parekh & Ors for reliefs in respect of part of subject property which is pending and sub-judice.

Any person or persons having any claim, demand, share, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the property or any part thereof by way of any Agreement, sale, transfer, mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, bequest, release, exchange, easement, right, covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub lease, leave & license, partnership deed, loans, use, possession, partition, trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoings & maintenance, attachment, injunction, decree, order, award, lispendens and/or otherwise in any manner howsoever and whatsoever are req

attachment, injunction, decree, order, award, lispendens and/or otherwise in any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, with certified true copies of documentary evidence, to the undersigned, within 14 days from date hereof, failing which title

certificate will be issued in respect of the subject property. Dated this 27th day of December, 2023.

Piyush Shah & Associates, Advocates & Solicitor Mahendra K. Shah Piyush Mahendra Shah,
Advocate & Solicitor, England & Wales
406, Hamam House, Hamam Street, Ambalal Doshi Marg, Fort, Mumbai-400001



भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी, जि. ठाणे

बांधकाम विभाग, प्रभाग समिती क्र. ०२

२ रे कॉल ई- निविदा सूचना क्र. १३३ सन २०२३ - २४

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या बांधकाम विभागामार्फत खालील नमूद कामांचे निविदा फॉर्म mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक २७/१२/२०२३ ते दिनांक ३१/१२/२०२३ गर्शंत तिस्तीम सालब्ध आहेत

44(1	नेपरा विश्वनेस उपराज्य जाहरा.				
अ.	कामाचे नाव	अंदाजपत्रकीय			
क्र.		रक्कम रू.			
\ \ \	भिवंडी पूर्व मतदार संघात विविध ठिकाणी बस थांबा बनविणे.	49.92.042/-			

वरील ऑनलाईन निविदा दिनांक ०१/०१/२०२४ पर्यंत द्पारी ४.०० पर्यंत स्विकारण्यात येतील. तसेच सदरची निविदा ही **दिनांक** ०२/०२/२०२४ रोजी **संध्याकाळी** ४<mark>.०९ वाजता</mark> अथवा कार्यालयीन कामकाजाच्या सोयीप्रमाणे निविदा समिती समक्ष उघडण्यात येईल. अधिक माहिती महानगरपालिकेच्या उक्त नमूद संकेतस्थळावरुन प्राप्त होऊ शकेल अथवा नवीन शासकीय इमारतीमधील ५ मजल्यावरील बांधकाम विभाग कार्यालयाशी संपर्क साधावा.

> (सुरेश भट्ट) प्र. शहर अभियंता भिवंडी नि.शहर महानगरपालिका, भिवंडी

OSB State Bank of India

SARB Thane: 11697:- Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No 22, Wagle Industrial Estate. Thane (west) 400604 E-mail: sbi.11697@sbi.co.ir

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES | Appendix - IV-A [See Provisio to rule 8(6)] E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on " As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on 16.01.2024, for recovery of Rs 2,72,79,992.00 (Rupees Two Crore Seventy Two Lakh Seventy Nine Thousand Nine Hundred Ninety Two only) as on 15.06.2022 with further interest incidental expenses and costs there on due to the secured creditor from Mr Sunil Omprakash Gupta & Mrs. Sudha Gupta. The reserve price will be Rs. 2,60,00,000/-(Rupees Two Crore Sixty Lakh only) and the earnest money deposit will be Rs. 26,00,000/- (Rupees Twenty Six Lakh only). The intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / society / builders dues affecting the property prior to submitting their bid. In this regards, e-auction advertisement

does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The Bidders should get themselves registered on https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.isp by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s MSTC Ltd well before the auction date.

Date & Time of public E-Auction 16.01.2024 from 1.00PM to 3.00PM with unlimited extensions clause of 10 minutes each.						
Property Detail of Property Residue 1D No Price (Earnest Money Deposit(Rs.)	Bid increase Amount (Rs.)	Date & time of inspection	
57835413	Flat No. 2004, 20th Floor, Building No. 11, Wing-A, Amanda & Amanda B CHS, Hiranandani Meadows, Gat No. 52/8, 52/11, Pokhran Road No. 2, Chitalsar Manpada, Thane (W) - 400607 (Owned by Mr. Sunil Gupta & Mrs. Sudha Gupta). Admeasuring 1390 Sq Ft, 3 BHK Flat, along with one open car parking and one still car parking	2,60,00,000/-	Rs 26,00,000/-	Rs 1,00,000/-	10.01.2024 12.00 Noon to 1.00PM	

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor' Website:- www.sbi.co.in ,https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others and https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp https://ibapi.in, or contact to Mr. Pranesh Thakur, CLO Mob. No. 7087438999 & Mr. Bipin Kumar Singh, Co Mob.no. 9702479741

Authorized Officer State Bank of India

TAVERNIER RESOURCES LIMITED Regd. Office: Plot No- 42 CTS No 1(PT), Village Deonar, Near Mahesh Pharm Ancillary Ind Estate, Govandi Mumbai - 400043, Maharashtra, India. Contact No.: 8879382912 Email:info@tavernier.com; investors@tavernier.com Website www.tavernier.com CIN: L51909MH1994PI C193901

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given pursuant to Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Management Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable law, rules and regulation (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being ir force), seeking approval of the shareholders of TAVERNIER RESOURCES LIMITED (the Company) to the appended special business by passing Special resolution through Posta Ballot only through Remote e-voting process.

Resolution Type Item No Agenda Alteration in Main Object Clause of the Memorandum of Association of the Company. Resolution

The members hereby informed that the Company on 26th December, 2023 sent the Posta Ballot Notice dated 21st December, 2023 through electronic mode to the members whose names appear in the Regsiter of members / List of Beneficial Owerns as received from Depositories i.e. National Securities Depositories Ltd (NSDL) and Central Securitie Depositories Ltd (CDSL) as on 22nd December, 2023 and who have registered their emails with the Depositories, for seeking approval by Postal Ballot only through Remote e-voting process. A person who is not member as on 22nd December, 2023, should treat the Posta Ballot Notice for information Purpose only. In terms of the MCA Circulars, the Company has send this Postal Ballot Notice in electronic form only and the hard copy of this Notice along with postal ballot forms and pre-paid business envelope has not been sent to the Member for this Postal Ballot in accordance with the requirements specified under the MC/ Circulars. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members would ake place through Remote e-Voting only. The Members of the Company who have not registered their e-mail address can register the same as per the following procedure given below for receiving all the communications including Annual Report, Notice of AGM, e voting instructions, letters etc., in electronic mode from the Company along with User II and Password.

I. Process for registering e-mail addresses for Members holding shares in electronic form: a) Visit the link: https://linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.htmlb) Enter the DPID & Client ID, Shareholders Name

c) Enter the PAN Details

d) Enter the Mobile Number and Email Id

II. Process for registering e-mail addresses for Members holding shares in Physical form: a) Visit the link: https://linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html

b) Enter the Folio No. & Certificate No., Shareholders Name c) Enter the PAN Details

d) Enter the Mobile Number and Email Id

The Company is pleased to provide remote e-voting to all members holding shares or Friday 22nd December, 2023. The Company has engaged the services of Link Intime India Private Limited ("Link Intime" or "Registrar and Transfer Agent") as the agency to provide e-voting facility. The remote e-voting begins on Friday, December 29, 2023 at 9:00 a.m. and will end on Saturday, January 27, 2024 at 5:00 p.m. The remote e-voting module shall be disabled by LINK INTIME for voting thereafter. The Members, whose names appear in the Register of Members / Beneficial Owners as on the record date (cut-off date) i.e., Friday 22nd December, 2023, may cast their vote electronically. Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company a https://www.tavernier.com/. The same can also be accessed from the website of the Stock Exchanges i.e. Bombay Stock Exchange Limited ("BSE") at www.bseindia.com and website of Link Intime India Private Limited/ RTA, remote e-voting facility provider at https://instavote.linkintime.co.in The Board of Directors of the Company at its meeting held on Thursday, December 21

2023, has appointed Ms. Sonal Shah (Membership No. A 24216 & Certificate of Practice No. 8769), Company Secretary as Scrutinizer. The scrutinizer will submit the report to the Chairman as authorised by the Board, after completion of scrutinity of e-voting votes but not later than 2 Working Days from the conclusion of e-voting and result of postal ballot will be declared on or before 30th January, 2024 at the Registered office of the Company and hereafter result of Postal Ballot along with Scrutinizers report shall be communicated to the stock exchange (BSE Ltd) and will also be uploaded on the website of the Company https://tavernier.com/and.website.of.https://instavote.linkintime.co.in/Result/Resultpage. n case the shareholders have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at <u>https://instavote.linkintime.co.in,</u> under Help section or write an email to notices@linkintime.co.in or Call us :- Tel : 022 - 49186000.

> By Order of the Board of Directors For Tavernier Resources Limited Sd/ Sudhir Milapchand Naheta Chairman & Managing Director

DIN: - 00297863

Date: December 26. 2023

Place: Mumbai

DEMAND NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD. CIN: U67100MH2007PLC174759 Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, ("the Act") read with rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

at, Assignor mentioned herein below has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited also acting on its own/in its capacity as trustee of various trusts nentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment agreement mentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment agreements under Sec.5 of SARFAESI Act, 2002, EARC has stepped into the shoes of the Assignor and all the rights, title and interests of Assignor with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower and EARC exercises all its rights as the secured creditor.

The undersigned being the Authorized Officer of the Edelweiss Asset Reconstruction Company

imited ("EARC") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcem f Security Interest Act, 2002. In exercise of powers conferred under the Section 13 (12) of the Ac ead with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issue Demand Notice under section 13 (2) of The Act, calling upon the following borrower(s) of Assignent India of the Act, calling upon the following borrower(s) of Assignent India of the Act, calling upon the following borrower(s) of Assignent India of the n connection with above. Notice is hereby given once again, to the Borrower(s) to pay EARC vithin 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together wit interest as detailed in the said Demand Notice, from the date(s) mentioned below till the da of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings if any, executed by the said borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following asset have been mortgaged to EARC by the said borrower(s) respectively.

nate 2551 mongages to 21 and 27 and 56110 monotonic.					
SI	Name Of The Borrower(s)/	Demand Notice	Details of the		
No	Co-Borrower (s)/	Date & Amount	Trust & Assignor		
	Loan Account Number				
	1) Mr. Madhu P Nair (Borrower)	03-07-2023	EARC TRUST SC - 477 & Dewan		
1.	2) Mrs. Phebe Nair	&₹	Housing Finance Corporation Limited		
	(Co-Borrower) 29.02.257.22 (Pi		(Presently known as Piramal Housing		
	LAN:- 18400002441	, ,	Finance Limited)		

Description Of Property: Property 1: All The Piece And Parcel Of The Flat Premises No. 102 Admeasuring About 660.77 Sq. Ft. Carpet, On The First Floor, Building No 26 B Wing, In The Building Name Aman In Sector 2 Project Known As Karrm Residency, To Be Constructed On The Land Bearing Survey No 166/1/1, 166/1/2, 166/2, 167/1, 167/2,169/2,170, 172/2/1 (274), 172/2/2 (274), 172/2 (274), 17

179/5, Lying And Situated At Village Dhasai, Taluka Shahpur, Dist Thane-421601.						
	2.	Mr. Ajay Amrutlal Gupta (Borrower) Mr. Ajay Amrutlal Gupta (Borrower) Mrs. Radha Ajay Gupta (Co-Borrower) Mrs. Radha Ajay Gupta (Co-Borrower)	7 46 66 964 32	EARC TRUST SC 477 & Dewan Housing Finance Corporation Limited (Presently known as Piramal		

LAN:- 14000000597 Housing Finance Limited) Description Of Property:- PROPERTY 1: All The Piece And Parcel Of Office No. 201, 202 203 203 205 206 207 208 209 210 & 211 On Second Floor Building Known As "Doctor House' In "Shivshakti Complex". Situated Of Land Bearing S. No. 26a/1/1, 26a/1/2/3, 26b. 26a/2, 26a/3, 26(Part), 27/1, 28(Part), 29/1 Situated At Village Netivali, Taluka : Kaliyan, District hane And Bounded On The:- East By: New Shree Vidvalava School North By: Om

| Thane And Bounded On The:- East By: New Shree Vidyalaya School North By: Om | Shivshankar Chsl West By: Internal Road | South By: Internal Road | 1) Mr. Lalit Thakur (Borrower) | 03-07-2023 | EARC TRUST SC 477 & Dewan | Housing Finance Corporation Limited | (Co-Borrower) | 29,02,257.22 | (Presently known as Piramal Housing | Presently know (Co-Borrower) LAN:- 13900002720 Finance Limited)

Description Of Property: PROPERTY 1: All The Piece And Parcel Of The Flat No. 12, admeasuring 560 Sq., Ft., Saleable Area On 3" Floor In A Building To Be Constructed Or Constructed Known As Trimurti Complex, Lying Being At Survey No. 62,61, 60/10,7,5a, 2/0, Cts No. 1605, 1606, Plot No. 36, Situated At Village Chinchavali-Shekin, Taluka Khalapur District Raigad. And **Bounded On The:- East By:** Open Space. **North By:** Abhay Residency **West By:** pen Space South By: Open Space

	1) Mrs. Manju Ramashish Kahar	03-07-2023	EARC TRUST SC 477 & Dewar				
4.	(Borrower)	&.₹	Housing Finance Corporation				
	2) Mr. Ramashish Ramchandra Kahar	54,83,883.96	Limited (Presently known as				
	(Co-Borrower) LAN:- 6900007014		Piramal Housing Finance Limited				
DΔG	Description Of Property: PROPERTY 1: All The Piece And Parcel Of The Flat No. 602 C						

th Floor, Admeasuring 513 Sq. Ft. Carpet Area In The C Wing In The Building Known As hrutika Complex Constructed On Land Bearing Survey No. 7, Hissa No. 1 Lying Being And uate At Village Kharvai, Taluka Ambernath, District Thane And Within The Local Limits Of ulgaon Badlapur Municipal Council And Within The Registration District Thane And Within The risdiction Of Sub Registrar Of Assurance At Ulhasnagar. And Bounded On The: East By: Other Building North By: Building & Service Road West By: A & B Wing South By: Road.

	1) Mrs. Flora Sameer Hussain	03-07-2023	EARC IRUST SC 4// & Dewan			
5. (Borrower)		& ₹	Housing Finance Corporation			
	2) Mr. Sameer Nazar Hussain	71,26,140.26	Limited (Presently known as			
	(Co-Borrower) LAN:- 24100000256		Piramal Housing Finance Limited)			
Des	Description Of Property:- Property 1: All The Piece And Parcel Of Flat No. 205 Situate On The					
2nd Floor Building Known As New Prince Plaza Chs Ltd. On Land Bearing Old S.No.397/4,5,						
Ne	w S.No. 165 4.5.7 At Village Navghar, Or	p. Police Station	. Off. Kanakia Road, Mira Road East.			

Thane-401107 Admeasuring 46.21 Sq. Mtrs. And Bounded On The:- East By: Anthariksha Bldg North By: Internal Road West By: Internal Road South By: Royal Plaza.

	1. IIII S. Edjja Shan (Borrower)		L/11/0 11/001 00 110						
	2. Mrs. Mitika Gami(Co-Borrower)	&	& ICICI Home Finance						
	LAN:- LAN:- NHBHO00000818409	₹ 19,04,281.10	Company						
98	escription Of Property:- All that piece and parcel of flat bearing No. 404 in Wing "C"< admeasuring								
0	0								

448 Square Feet carpet area i.e., 41.64 Square meters on Fourth Floor of the building known as "Everglades II' in Complex called as 'Mahavir Universal' together with proportionate share of common area and facilities appurtenant to the said property, within building No. 1, on the part or portion of the land bearing S.No. 59/1/A, 59/1/B, 59/1/C/1, 59/1/D, 59/1/E/1, 61/1/1 and 64 situated at Village pasthal. the said Borrowers shall fail to make payment to EARC as aforesaid, EARC shall proce gainst the above secured assets under the section 13 (4) of the Act and applicable rules, entire at the risks of the said Borrower(s) as to costs and consequences. The borrowers are prohibit d under The Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or othe se without the prior written consent of EARC. Any person who contravenes or abets contraver on of the provisions of the Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/o

enalty as provided under the Act. Date: 27.12.2023 Sd/- Authorized Office For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited Place: Mumbai * Edelweiss

डी.जी.आय.पी.आर. २०२३-२४/६०३८

(शक्य दि. ०४/०१/२०२४ रोजी १५.०० वाजता (कार्यकारी अभियंता, मध्य मुंबई (सा.बां.) विभाग, यांचे कार्यालय, गणपत

कार्यकारी अभियंता मध्य मुंबई (सा.बां.) विभाग वरळी, मुंबई

Date : 27.12.2023 Place : Thane

The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to Description of the Immovable Property

Authorised Office

PUBLIC NOTICE

within the limits of Thane Municipal Corporation.

Date: 27.12.2023

Piramal

Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kuria (West) Mumbai-400070 - T +91 22 3802 4000 Branch Office: HDIL Tower, 6th Floor, Anar

CORRIGENDUM

Place : Mumbai

CIN: L65910MH1984PLC032639 pistered Office: Unit No.-601,6th Floo

Branch Office: HDIL: Tower, 6th Floor, Anani (anekar Marg, Bandra (East), Mumbal-40005 Contact Person: 1. Vaidehee Byndla: 9821537386 2. Rohan Sawant: 9833143013 3. Ashish Jha: 9096750852

Auction Sale Notice – Subsequent Sale Name of borrower Silver Land Development Corporation advertisement Published on Tuesday 19" December, 2023 in The Free Press Journal (English) Newspaper in Mumbai Edition. In the notice title was wrongly mentioned as "E-Auction Sale Notice Subsequent Sale" instead of, "E-Auction Sale Notice – Fresh Sale". All other matter of the advertisement will remain unchanned.

Housing Finance Limited

जाहीर नोटीस याद्वारे कळविण्यात येते की, श्री संजय छेदी जयस्वाल ह्यांनी आपल्या मालकीची खालील परीशिष्टामध्ये वर्णन केलेली मिळकत श्री सफी ताज मोहम्मद शाह फाजील ह्यांनी विकण्याचे मान्य व कबल केलेले असन सदर मिळकत श्री सफी ताज

मोहम्मद शाह फाँजील हयांनी आमच्या अशीलां विकण्याकरीता मान्य व कबुल केलेले आहे. तरी सदर मिळकतीवर किंवा तिच्या एखादया भागात विकी. अदलाबदल, गहाणखत, विश्वस्थ, दावा, वारसा, ताबा, ईजमेंटच्या किंवा अन्य वारसाचा हक्क किंवा हितसंबंध असल्या कोणत्याही इसमांनी त्यांची लेखी माहिती निम्रस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे नाही तर तसे न केल्याने तशा प्रकारचा कोणताही हक्क नाही असे समजून किंवा कोणाचा असल्यास तो सोड़न देण्यात आला आहे असे समजून सदर मिळेकतीचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

परिशिष्ट गांव मौजे : वाकसई, केळवा रोड, ता: व जिल्हा पालघर येथील गांवठाण जमीन क्षेत्र ९ गुंठे ज्याच ग्रामपंचायत घर नं. १२७४ आहे.

किरीट ओ. संघवी, खरेदीदारांचे वकील २०३, पुर्वी चेम्बर्स, महानगर पालिकेच्या मागे वसई (प.). जि. पालघर.

सार्वजनिक सूचना

लक्षात घ्या की आमच्या कार्यालयात आमच्याकडे लॉकर्स आहेत जे आमच्या कंपनीच्या ''ठाकूर सेफ डिपॉझिट व्हॉल्ट्स'' या नावाने दकान क्रमांक १,सत्यम शिवम ऍप्ट, व्ही.एन. पुरव मार्ग, चुनाभट्टी, मुंबई ४०००२२ येथे ''सत्यम शिवम ऍप्ट'' म्हणून ओळखल्या जाणार्या इमारतीमध्ये वसलेले आहेत.. इमारत पनर्विकासासाठी जात आहे आणि आम्हाला -सध्याच्या जागेवरून सर्व लॉकर्स काढुन नवीन ठिकाणी स्थलांतरित करायचे आहे. आम्हाला लॉकर्स नष्ट करणे आवश्यक आहे. अनेक सदस्य अनेक महिन्यांपासून/वर्षांपासून आमच्या मविधेमाठी उपस्थित गहिले नाहीत आम्ही परिसर स्थलांतरित करण्याचा विचार करत आहोत आणि विकासकाला शांततापूर्ण आणि रिकामी जागा हम्तांतरित करणे आवश्यक आहे

आम्ही लॉकर दुसर्या ठिकाणी हलवण्याच्या उद्देशाने ते उघडण्याचा विचार करत आहोत आणि आवश्यक आहे. अनेक सदस्य संपर्कात नसल्यामळे एकतर त्यांनी

त्यांचे राहण्याचे ठिकाण बदलले आहे किंवा त्यांना लॉकरची सुविधा नको आहे. सर्व संबंधित सदस्यांनी कपया खालील पन्यावर लॉकरच्या मल चाव्या आणि वाटप पत्रासह १४ दिवसांच्या आत आमच्या कार्यालयात उपस्थित राहावे. असे न केल्यास आम्ही पंच/साक्षीदारांच्या उपस्थितीत लॉकर उघडु आणि पंचनामा तयार करू. त्यानुसार कृपया पुढील सुचना घ्या की कोणतीही सचना न मिळाल्यास किंवा कार्यालयात उपस्थित राहण्यात अयशस्वी झाल्यास, लॉकरमध्ये काही पड्न अमल्याम याटी गहाल होण्यामाठी आम्ही जबाबटार राहणार नाही आणि त्यानंतर कोणताही टावा असल्यास अशा सटस्याचा टावा माफ केला जाईल आणि तो आमच्यावर बंधनकारक असणार नाही. दिनांक २७ डिसेंबर २०२३

सही/-हेमंत ठाकूर ठाकूर सेफ डिपॉझिट व्हॉल्ट्स सत्यम शिवम ऍप्ट, शॉप नंबर १, सत्यम शिवम ऍप्ट, व्ही.एन. पुरव मार्ग, चुनाभट्टी,

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेला देण्यात येत आहे की, ्र आमचे अशील मे. चैतन्य डेव्हलपर्स, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय दुकान क्र. २, रामनाथ सीएचएस लि., मोगल लेन माटुंगा (प), माहीम, मुंबई ४०००१६. येथे आहे, आम्ही

) श्री. प्रमोद लक्ष्मण चांदेरकर ii) कु. सरस्वती रामचंद्र काटे

iii) आर जी काटे इंडस्ट्रियल इस्टेट पीसीएस लि. iv) श्री. अशोक एम. मर्चंट, श्री. किशोर एम.मर्चंट आणि श्री. महेंद्र मर्चंट

v) श्री. चिबा एन. मर्चंट, हरिभाई एन. मर्चंट, श्री विञ्ठलभाई एन. मर्चंट, श्री. मगनलाल एन. मर्चंट, नटवरलाल के. मर्चंट, शंकर एन. मर्चंट आणि क रामीबाई ताडीवाला यांच्या नामाधिकाराची खालील

लिखित परिशिष्टामध्ये विवर्णित मिळकतीच्या संदर्भात चौकशी करत आहोत. कोणत्याही आणि सर्व बँक/आणि/किंवा वित्तीय संस्था ज्यांचा सदर मिलकतीवर आणि/किंवा तिच्या कोणत्याही

भागामध्ये किंवा त्यांवर कोणताही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, लाभ, मागणी आणि हितसंबंध, दावा, एकतर वारसा, गहाणखत, विक्री, भेटवस्त, प्रभार भाडेपट्टी, धारणाधिकार, वापर, ताबा, विश्वस्त देखभाल, हक किंवा भोगवटा, किंवा निवासस्थान मल्यांकन, भाडेकरार, पोटभाडेकरू, परवाना, गृहितक, नामाधिकाराचे हस्तांतरण किंवा फायदेशीर हितसंबंध या मार्गाने प्रिस्क्रिप्शन किंवा प्री-प्शनच्या कोणत्याही विश्वस्ताच्या अधिकाराखाल किंवा कोणत्याही कराराखाली किंवा इतर प्रवृत्तीच्या अंतर्गत किंवा कोणत्याही न्यायालयाच्या कोणत्याही डिक्री किंवा आदेशानसार किंवा अन्यथा जे काही/कश्याही च्यामार्गे असल्यास, याद्वारे लिखित स्वरुपात सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून पंधरा (१५) दिवसांच्या कालावधीत खाली नमूद केलेल्या माझ्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरीकारांना अशा दाव्यांचे समर्थन करणाऱ्या दस्तऐवजांसह माहिती देणे आवश्यक आहे आणि असे दावे प्राप्त न झाल्यास सदर मिळकत कोणत्याही भाराविना आहे असे मानले जाईल आणि आणि वर नमद केल्याप्रमाणे असे कोणतेही दाठो माफ केलेले आणि सोडन दिलेले मानले जातील

वरील संदर्भित मिळकतीचे परिशिष्ट अंतिम प्लॉट क्र. १२३७, १२३७ए आणि १२३८ चा टीपीएस-IV, माहिम विभाग, संबंधित कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. एफपी. क्र. १२३७ टीपीएस-IV, एफपी. क्र १२३७-ए. टीपीएस-IV आणि एफपी. क्र. १२३८. माहिम विभाग, मोजमापित १२१०.७९ चौ. मी. ४३३.०४ चौ. मी. आणि ४४३.१५ चौ. मी. मिळकत नोंदणी कार्डनसार, त्यावर उभ्या रचनेसह, जुना प्रभादेवी रोड, प्रभादेवी येथे वसलेले, असलेले आणि स्थित, शहर आणि बेटावर आणि मुंबईच्या उप-नोंदणी जिल्ह्यात आणि सर्व्हे क्र. १/१७ १६ आणि १७१४ (भाग), १/१७ १६ आणि १ए/१०४३ अंतर्गत जमीन महसूल संकलकाच्या पुस्तकामध्ये नोंदणीकत आणि महानगरपालिकेच्या संकलकाच्या पुस्तकामध्ये दर आणि कर अंतर्गत जी-साऊथ विभाग जीएस-२९३३(८), जीएस-२९३३(८ए) २९३३(५), २९३३(८डी) आणि २९३३(१ए) रस्ता क्र. ९७-ए, ९७-एबी, ९९ आणि ९३एए, जुना

दिनांकित : २७ डिसेंबर, २०२३ कुलदीप आर. सिंग

> पारेख व्होरा चेंबर्स, कार्यालय क्र. १६ २रा मजला, नगीनदास मास्टर रोड फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ मो.: ९८९२३३६८४३: ईमेल: kuldeeprajeshingh@gmail.com

ठिकाण: मुंबई

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that share certificates of Modern Usha Colony Co. Op. Hsg. Police Stn. No. T20643-2023 dtd. 23/12/2023 any person who found inform us within 15 days from date of publishing this notice. Pls contact Kiran Damodar Patil. A/302,

Scty. Ltd. Evershine Nagar, Malad (W.), Mumbai - 400064 standing in the name of Shri. Kiran Damodar Patil has been lost / misplaced Share Certificate is not mortgaged or loan is taken against property share certificate nos. are **741 to 745** issued by the said society. An FIR is registered vide Bangur Nagar

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, मुंबई आवृत्तीमध्ये नवशक्ती (मराठी) वृत्तपत्रात मंगळवार ९ डिसेंबर. २०२३ रोजी प्रकाशित जाहीरात ई-लिलाव विक्री सूचना-उत्तरवर्ती विक्री, कर्जदाराचे नाव सिल्व्हर लॅण्ड डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन. सूचनेचे शिर्षक ''ई–लिलाव विक्री सूचना–नवीन विक्री'' च्या ऐंवजी ई-लिलाव विक्री सूचना-उत्तरवर्ती विक्री'' असे वुकिचे नमुद झाले आहे. जाहीरातीच्या इतर मजकुरामध्य कोणताही बदल नाही. दिनांक: २७.१२.२०२३ ठेकाण: मुंबई पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

जाहीर नोटीस

माझे अशील **श्री. जॉनी मॅन्युअल गोम्स** आणि **श्री. रायन्सटन जॉनी गोम्स,** यांनी दिलेल्या माहितीवरून ही जाहीर नोटीस देत आहे की, माझे अशील खालील नमूद मिळकतीच्या भाडेपावतीचे विभाजन, मूळ भाडेकरू श्री. जॉनी मॅन्युअल गोम्स, यांचे नावावरून स्वत:चे नावे हस्तांतरीत करीत असन सदर मिळकतीबाबत जर कोणा व्यक्तीचा, संस्थेचा, बँकेचा किंवा अन्य कोणत्याही कंपनीचा टावा बोजा हक्क. अधिकार किंवा हरकत असल्यास माझ्या खालील पत्त्यावरती किंवा व **मा**. प्रशासकीय अधिकारी, (मालमत्ता), 'एफ/उत्तर'' विभाग, म्युनिसिपल बिल्डिंग. १९. भाऊ दाजी मार्ग. माटंगा. मुंबई-४०० ०१९ येथे आपली हरकत १४ दिवसांच्या आत पुराव्यानिशी सादर करावी, अन्यथा सदरह दावे माझे अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत. मिळकतीचा तपशील

खोली क्र. १०-११, म्युनिसिपल चाळ/केस क्र. ९०५/१, कात्रक रोड, वडाळा (प.), मुंबई-४०० ०३१.

> ॲड. अजित ए. वाघमारे पत्ताः एफ/५, ५४ आर.टी., आझाद नगर, आर.ए. किडवाई रोड, वडाळा (प.), मुंबई-४०० ०३१. र्डमेल:

advocateajitwaghmare@gmail.com मोबा.: ९८२१५७१२२० ८३५५९८६५३३

© Piramal Capital & Housing Finance पिरामल कॅपिटल ॲण्ड

हाऊसिंग फायनान्स लि. (पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायना कॉर्पोरेशन लि. अशी ज्ञात)

(CIN: L65910MH1984PLC032639) **गीकृत कार्यालय:-** युनिट क्र. ६०१, ६वा मजल मल अमिती बिल्डिंग, अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमा जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग कुर्ला

खा कार्यालय: एचडीआयएल टॉवर, ६वा मजला, अ काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१. संपर्क व्यक्ती: १. वैदेही बिंदला: ९८२१५३७३८६

२. रोहन सावंत: ९८३३१४३०१३ शुध्दीपत्र

नुमाम जनतेस कळविण्यात येत आहे की, गाव मौजे गौरापूर, ता. वाडा, जि. पालघर येथील गट क्र. व उपविभाग १२२, क्षेत्र हे. आर. चौ. मी. जिरायत -३५-०+ वरकस ०-२३-०, पो. ख. ०-०५-०, एकूर क्षेत्र हे. आर. ०-६३-०, आकार रु. पै. ५.०० हयापैकी क्षेत्र हे. आर. चौ. मी. ०-४२-२० + पो. ख. हे. आर. चौ. -०-०२-५१ अशी एकूण क्षेत्र हे. आर. ०-४२-७! चौ. मी. ही शेती जिमन गणपत महादू हरड, रा गौरापूर, ता. वाडा, जि. पालघर हयांचे निर्विवाद मालकी कब्जाची असून ती त्यांचेकडून आमन् अभिल निलम संदीप म्होंने रा म्हाने त्हीला घर क ९४८, दीघोडी वाडी, मूळगाव, वसई (प.), ता. वसई जि. पालघर ४०१ २०१ हया कायमच्या निर्विवादपप विकत घेत आहेत.

आमचे अशिलांचे सदर प्रस्तावित खरेदीस ज्य कुणाही व्यक्ती अथवा संस्थेचा गहाण, दान, बक्षिस फरोक्त वापर वहिवाट जाण्या-येण्याचा मार्ग वारसा, कुळ, पोटगी, अग्रहक्क यावरुन तसेच कोणत्याही कोर्ट-कचेरी, प्राधिकरण, मंच वगैर ठिकाणी कोणत्याही स्वरुपाची केस. तक्रार. तंट अन्य कोणत्याही स्वरुपाचा वाद यावरुन हरकत असल्यास संबंधितांनी हयाची माहिती कागदोपर्र पराव्यासहित आम्हास आमचे खालील नमन पत्त्यावरील कार्यालयात ही नोटीस प्रसिध्द ग्रालेपासन १५ दिवसाच्या आत रजिस्टर पोस्टा पोहचेल अशी पाठवन दयावी. अन्यथा कोणा व्यक्ती व संस्थेचे आमचे अशिलांचे सदर निर्विवा खरेदीस कोणत्याही प्रकारचा आक्षेप नाही हे गृहि धरुन आमचे अशिल व्यवहार पूर्ण करतील. खोटर हरकती घेणा-याविरुध्दं कायदेशीर कारवाः

रुरण्यात येईल धनंजय चव्हाण, (वकील) पत्ता: वाणी आळी, पापडी पोस्टासमोर, पो. पापर्ड ता. वसई. जि. पालघर - ४०१ २०७

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

यनियन बँक ऑफ इंडिया (मिरा रोड शाखा) थ्री पार्क, मिरा-भाईंदर रोड, एसबीआयजवळ मिरा रोड पूर्व - ४०११०७. संपर्क क्रमांक :- +९१९६५०६४९१०६ −मेल: ubin0558257@unionbankofindia

कब्जा सूचना (नियम- ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, मिरा रोड शाखे**चे प्राधिकृत अधिकारी य नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २२.०७.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. विरेंद्र कुमार सिंग (प्रोप्रायटर) मे. यश पॅकेजिंग यांना सदर सूचनेत नमूद एकूण रक्कम रु. २३,९१,८९७.१८ (रुपये तेवीस लाख एक्यान्नव हजार आठशे सत्यान्नव आणि अठरा पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्य तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेल सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकार यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर अंक्टच्या कलम १३(x) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २२ <u>डिसेंबर, २</u>०२३ रोजीस घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उत्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युनियन बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम रु. २३,९१,८९७.१८ **(रुपये तेवीस लाख एक्यान्नव हजार आठशे सत्यान्नव आणि** अठरा पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मनांच्या भरणाकरीता उपलब्ध वेलेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्य तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, सी - विंग, साई पॅलेस, विठ्ठल मंदिराजवळ, गाव वळीव, तालुका वसई, वसई रोड पूर्व, जिल्हा पालघर - ४०१२०८ च्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि

ठिकाण: वसर्ड दिनांक: २२-१२-२०२३

व्यक्तीचे नाव

दिनांक : २५ डिसेंबर २०२३

सही / -प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

फिल्ट्रॉन इंजिनियर्स लिमिटेड

नोंदणी का. : प्लॉट क्र.३६, डब्ल्यूएमडीसी इंडेस्ट्रियल एरिया, आंबेठाण रोड, चाकण, पणे - ४१०५०१, महाराष्ट्र, भारत सीआयएन: एल५७९०९पीएन१९८२पीएलसी०२६९२९

वेबसाइट: www.filtronindia.com, ईमेल आयडी: info@filtronindia.com, फोन क्र:+९१-२०-२४३३८६४२ सदर तुम्हा सर्वांना कळवण्यात येते की **फिल्ट्रॉन इंजिनियर्स लिमिटेड** (यानंतर **''कंपनी/आम्ही** असा उल्लेख'') ह एक्स्चेंच म्हणजेच बीएसई लिमिटेड वर कंपनीच्या स्क्रिप्समधील ट्रेडिंगचे निलंबन रह करण्याच्या प्रिक्रेरोत आहे. प्रक्रियेत कंपनीला कंपनीच्या सर्व प्रवर्तक/प्रवर्तक गटाचे स्व-साक्षांकित पॅन ट्रेण्यासाठी एक्सचेंजने सांगितले आहे. सदर संदर्भात आम्ही कंपनी/आरटीएच्या नोंदींमध्ये उपलब्ध असलेल्या तुमच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर पत्रे पाठवली आहेत, जी खार्ल दिलेल्या कोष्टकात नमुद व्यक्तींकडून न पोहोचता परत आली आहेत. त्यामुळे आम्ही सदर सूचनेपासून १५ दिवसात कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर तुमचा स्व-साक्षांकित पॅन कंपनीकडे सादर करण्याची विनंती करण्यासाठ आम्ही ही सचना प्रकाशित करत आहोत.

सरोज रजनीकात व्हीरा	१९४/१०८ नागदेवी स्ट्रीट मुंबई–४००००३
रजनीकांत लक्ष्मीचंद व्होरा	१९४/१०८ नागदेवी स्ट्रीट मुंबई-४००००३
स्वाती शिरीष काळे	फ्लॅट क्र. १०१ सुमंगल अपा., उत्वाव मंगल कार्यालयाजवळ, पौड रोड, पुणे-४११०३८
विनिता रामावतार पंजियार	ए-२ प्रियदर्शिनी हाऊ. नादरार-४१६२३१
बबन साहेबराव दळवी	मु. पो. दोरटेवाडी ता.बारामती
अशोक विष्णू द्रविड	सत्यम अपा., १५७/३ मुकुंद नगर - पुणे - ३७
मंगल अशोक द्रविड	सत्यम अपा., १५७/३ मुकुंद नगर पुणे - ३७
प्रकाश रामचंद्र बंग	मंत्री अपा., १२०१ ए-५ शिवाजीनगर पुणे - ४११००४
जॉचिम फ्रीडस्च	१०२१० २९ हॅम्बर्ग जर्मनी
मे. कॅटलकेम	जी-४२, ओ विंग, दिवाण अपा. ॥, वसई रोड पूर्व, मुंबई-४०१२१०
पॉप्युलर हर्बल्स प्रॉडक्ट्स	ए-२३ जलविहार, फ्लॅट बी-४ अजिंता कॉम सेंटर, आश्रम रोड, अहमदाबाद -
प्रायव्हेट लिमिटेड	\$८०००१४
मधु सुरेश वर्मा	६३५ सदाशिव पेठ पुणे - ३०
सुनिता सिंग दयाशंकर सिंग	प्लॉट क्र. ०१ सर्व्हे क्र. २३, २४, निवारा सोसायटी, नॉर्क बंगला,
पाल	धनकवडी - पुणे - ४३
जी देवनाथ	८३ एशिया डॉल अपा. विझाग - ५३०००२
के गंगाराजू	५०१४१५ सीतान्नधारा विशाखापटम - ५३
	संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
ı	फिल्टॉन ਵੱਗਿਰਿਹਸ਼ੀ लिपिटेट

श्री. सदानंद हेगडे पर्णवेळ संचाल

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

(भारत सरकारचा उपक्रम) एआरएम ॥ शाखा, मुंबई ३ रा मजला, कॅनरा बँक इमारत, आदी मर्झबान स्ट्रीट, मुंबई-४०० ००१.

द्र. : (०२२) २२६५११२८/२९ ई-मेल : cb6289@canarabank.com सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तस्तुर्दीसह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना यादारे सचना देण्यात येते की. कॅनरा बँकच्य प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला होता त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती. **मे. किंग्ज इंडिया इन्क..** येथे १५३. मास्टर माईंड. १-रॉयल पाल्म्स. आरे मिल्क कॉलनी. गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६८, प्रतिनिधीत्व द्वारे श्री. खगेंद्र बी सिंग आणि श्री. समपुर्णानंद सिंग यांच्याकडून **कॅनरा बँकेच्या** एआरएम ॥ शाखेला रु. १,६८,२३,१९७.४३/ - (रुपये एक करोड अडुसष्ट लाख तेवीस हजार एकशे सत्त्याण आणि पैसे त्रेचाळीस मात्र) (३०.१०.२०२३ रोजीस अधिक पढील व्याज आणि प्रभार) च्या वसलीसार्ठ १५.०१.२०२३ रोजी 'जसे आहे जेथे आहे' आणि 'जसे आहे जे आहे' तत्त्वाने विकल्या जातील

the total and an end are end army an end arend an end arend						
अ.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत			
क्र.			रक्कम			
٤.	ऑफिस क्र. १५३, मास्टर माईंड-१ प्रिमायसेस, रॉयल पालम्स, आरे मिल्क कॉलनी, गोरेगाव (पू), मुंबई ४०० ०६५. मे. किंग्ज इंडिया यांच्या नावे	रु. २३,००,०००/-	₹. २,३०,०००/-			
	` ^ C'					

सारा अनामत रक्कम **१२.०१.२०२४** रोजी किंवा त्यापूर्वी **सायं. ५.००** पर्यंत जमा करावी. इअर चे तपशील आणि इतर कागदपत्र सेवा परविठादारास <mark>१२.०१.२०२४ रोजीस किंवा पर्वी सायं. ५.०</mark>०

बँकेकडे कागदपत्र जमा करण्याची तारीख **१२.०१.२०२४ रोजीस किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत**. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये रुविण्यात आलेल्या लिंक **'ई–ऑक्शन'** चा संदर्भ घ्यावा किंवा **श्री. परितोष कुमार, मुख्य व्यवस्थापक** कॅनरा बँक, एआरएम−॥ ब्रांच, मुंबई (मो. क्र. ८८२८३२८२९७) किंवा श्री. सुमित कुमार, व्यवस्थापक् (मो. क्र. ९३४५३३२३२३) इमेल आयडी : cb6289@canarabank.com येथे कोणत्याही कामाच्य . देवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेझ-२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिनः १२२०१५, (संपर्क क्र. + ९१ १२४ ४३०२०२०/ २१/ २२/ २३/ २४, support@bankeaucti

दिनांक : २६.१२.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक, एआरएम-॥ शाखा

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

सर्कल सास्त्रा सेंटर, मुंबई शहर, #6वा मजला, युबीआय बिल्डिंग, सर पी.एम.रोड, मोर्केम्बो कॅफ्रे जवळ, फोर्ट, मुंबई-४००००१ ईमेल: cs6041@pnb.co.in

जोडपत्र VI (नियम ८(।) पहा) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **पंजाब नॅशनल बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ सहवाचता कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक **१४-०७-२०२३ रोजी मागणी** सूचना जारी करुन कर्जदार श्री. गणेश व्ही गुंडू आणि श्रीम. सविता गुंडू यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. ३१,६०,४८२/- (रुपये एकतीस लाख साठ हजार चारशे ब्याऐंशी मात्र) **१४-०७-२०२३ रोजी** त्यासह संपूर्ण देयापर्यंतचे पुढील व्याज ०१-०७-२०२३ पासून ही सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार यांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३ उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **२२ डिसेंबर २०२३** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतटी अन्वये कर्जटार /हमीटार /गहाणटारांचे लक्ष वेधले जाते

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना यादारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम रु. ३१,६०,४८२/ – आणि त्यावरील व्याज. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

ईएम चे फ्लॅट क्र.००५, तळ मजला, सिएना बी-विंग, कासा बेला खिडकालेश्वर मंदीर जवळ, कल्याण शिळ फाटा रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२१२०३

सही/-शंकर दास प्राधिकृत अधिकारी, दिनांक : २२.१२.२०२३

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेली **पहिली** (''मिळकत'') आणि खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेली **दुसरी (''शेअर्स'')** मिळकत त्यांचे मालक स्वॅन एनर्जी लिमिटेड (आधीची स्वॅन मिल्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात) ('**'मालक'')**, सीआयएन एल१७१००एमएच१९०९पीएलसी०००२९४ धारक, कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत स्थापन कंपनी, जिचे कार्यालय ६, फेल्थाम हाऊस, दसरा मजला, १०. जे. एन. हेरेडिया मार्ग, बॅल्लार्ड इस्टेट, मुंबई ४०० ००१ यांचे सर्व अनुषंगिक लाभ , हक्क आणि हितसंबंध यासह खरेदी करण्यास आमचे अशील इच्छुक आहेत.

सर्व व्यक्ती/संस्था मिळकत आणि शेअर्सबाबत मालकाचे हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध दावे मागणी या संदर्भात किंवा विरुद्ध कोणताही दावा असल्यास किंवा सदर परिसर किंवा कोणत्याही शेअर्सच्या संबंधात **(मिळकतीच्या संदर्भात सुरक्षित आणि पिरामल ट्रस्टीशि**प सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडची गहाण वगळून) सुरक्षित आणि गहाणच्या कोणतीही विक्री हस्तांतरण, अदलाबदल, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, गहाण. प्रभार धारणाधिकार, वारसा, मृत्युपत्रित दान, उत्तराधिकारी, भेट, निर्वाह, सुविधाधिकार, न्यास, कुळवहिवाट, पोट-कुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, काळजी वाहक तत्व, भोगवटा कब्जा कुटंब व्यवस्था/ तडजोड, प्रलंबित वाद, जप्ती, लिखित/व्यवस्था किंवा मूळ शेअर प्रमाणपत्र चारक आणि/किंवा परिसर आणि शेअर्सच्या विक्री आणि हस्तांतरास मालकाच्या प्रधिकरणाला आक्षेप/वाद किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, लाभः हितसंबंध, हिस्सा, दावा, आक्षेप, आणि / किंवा मागणी असल्यास त्यांनी तसे लेखी स्वरूपात ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत दाव्यांच्या पुष्ठ्यर्थ सर्व दस्तावेजांच्या प्रतींसह कळविण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास, अस कोणताही हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, शेअर, दावा, मागणी आणि/किंवा आक्षेप सोडून दिल्याचे/ त्यागल्याचे व समजले जाईल आणि दावे/आक्षेप अस्तित्वात नसल्याचे मानले जाईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक नसेल आणि आमचे अशील मिळकत

आणि शेअर्सच्या खरेदीचा प्रस्तावित व्यवहार त्वरीत करतील. वरील संदर्भातील परिशिष्ट:

पहिले: (मिळकतीचे वर्णन)

निवासी फ्लॅटस् (१) एफ-१८०२ मोजमापित ९७५ चौ.फू. कार्पेट एरिया म्हणजेच ९०.५८ चौ.मी. कार्पेट एरिया १०८.६९ चौ.मी. (बिल्ट अप एरिया) च्या समतुल्य म्हणजेच ११७० चौ.फू. (बिल्ट अप एरिया) आणि (२) एफ-१८०३ मोजमापित ९७५ चौ.फू. कार्पेट एरिया म्हणजेच ९०.५८ चौ.मी. कार्पेट एरिया १०८.६९ चौ.मी. (बिल्ट अप एरिया) च्या समतल्य म्हणजेच ११७० चौ.फू. (बिल्ट अप एरिया), दोन्ही टोकर्सी जीवराज मार्ग, शिवडी, मुंबई ४००००१५ स्थित ''अशोक गार्डन्स'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या कॉम्पलेक्सच्या टॉवर च्या एफ विंगच्या १८ व्या मजल्यावर आणि या कॉम्पलेक्समधील पीओ लेव्हल येथे क्र. १५७२ आणि १५७५ धारक दोन कार पार्किंग स्पेससमवेत सर्व अनुषंगिक लाभ , हक्क आणि

पहिले: (मिळकतीचे वर्णन)

(१) दी अशोक गार्डन्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीने १३ फेब्रुवारी २०१४ रोजी जारी केलेले शेअर प्रमाणपत्र क्र. एजी/एफ/५२० अंतर्गत विभिन्न क्र. ५१९१ ते ५२०० (दोन्ही समविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- (रूपये ५० मात्र) मूल्याचे पूर्ण भरणा केलेले १० (दहा)

(१) दी अशोक गार्डन्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीने १३ फेब्रुवारी २०१४ रोजी जारी केलेले शेअर प्रमाणपत्र क्र. एजी/एफ/५२१ अंतर्गत विभिन्न क्र. ५२०१ ते ५२१० (दोन्ही समविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- (रूपये ५० मात्र) मूल्याचे पूर्ण भरणा केलेले १० (दहा)

दिनांक: २७ डिसेंबर, २०२३

सही / -भागीदार

मे. इकॉनॉमिक लॉज प्रॅक्टिस. ॲडव्होकेट्स

मफतलाल सेंटर. ९वा मजला. विधान भवन मार्ग, नरिमन पॉईंट, ४०००२१

जाहीर नोटीस

माझे अशील श्री. श्रीपाल नथुलाल जैन, यांनी दिलेल्या माहितीवरून ही जाहीर नोटीस देत आहे की, माझे अशील खालील नमूद मिळकत मूळ रिक्त भू-भाग धारक श्री. झरीर पी. खारीवाल, यांचे नावावरून स्वत:चे नावे हस्तांतरीत करीत असून सदर मिळकतीबाबत जर कोणा व्यक्तीचा, संस्थेचा, बँकेचा किंवा अन्य कोणत्याही कंपनीचा दावा, बोजा, हक्क, अधिकार किंवा हरकत असल्यास माझ्या खालील पत्त्यावरती व मा. प्रशासकीय अधिकारी, (मालमत्ता), ''एफ/उत्तर' विभाग, म्युनिसिपल बिल्डिंग, १९, भाऊ दाजी मार्ग, माटुंगा, मुंबई-४०० ०१९ येथे आपली हरकत १४ दिवसांच्या आत पुराव्यानिशी सादर करावी, अन्यथा सदरह् दावे माझे अशिलावर बंधनकारक राहणार

मिळकतीचा तपशील

ॲड. अजित ए. वाघमारे

advocateajitwaghmare@gmail.com

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सर्वांना **सूचना** देण्यात येत आहे की आम्ही महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या तरतुर्दीनुसार नोंदणी क्र. बीओएम/(डब्ल्यू-आर)/एचएसजी/(टीसी)/७२५१/९३-९४ दिनांक २९ एप्रिल १९९३ अन्वये नोंदणीकत असलेल्या आणि सीटीएस क्र. ६७७/ए. एकसर गाव. भक्ती कॉम्प्लेक्स जवळ, न्यू लिंक रोड लगत, दिहसर पश्चिम, मुंबई ४०००६८ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेल्या श्री अनंत सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित (सोसायटी) यांच्या मालकी हकांची विशेषत: खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भाने तसेच कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदींनुसार विधिसंस्थापित व सीआयएन क्र. यु४५४००एमएच२०२९पी३ असलेल्या, २०१, प्लॉट क्र. ३३, वल्लभ नगर सोसायटी, एन.एस. रोड क्र. ३, जेव्हीपीडी स्कीम, मंबई-४०००५६ या पत्त्यावर नोंदणीकत कार्यालय असलेल्या **मोदीब्रिक होम्स प्रायव्हेट लिमिटेड** (विकासक) यांच्या विकासक म्हणन हकांची चौकशी करत आहोत. सदर विकासकांनी नोंदणीकत . विकास करार क्र. बीआरएल-७/१९५७६/२०२३ दिनांक १५ डिसेंबर २०२३ (विकास करार) अन्वये येथे विशेषत्वाने नमूद केलेल्या अनुसूचीतील मालमत्तेच्या संदर्भातले विकास हक बहसंख्य सदस्यांच्या संमतीने आणि पष्टीकरणानेसंपादन केले आहेत.

अनुसूचीत वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भाने कोणताही हिस्सा, अधिकार, मालकी हक, हितसंबंध, लाभ, दावा, हरकत,किंवा मागणी असलेल्या व लेखी दस्तावेज, करार, हस्तांतरण करार, कौटंबिक रचना/तडजोड, विवाद अथवा कोणत्याही न्यायालय किंवा न्यायाधिकरण किंवा प्राधिकरणाने पारित केलेल्या कोणत्याही डिक्री, आदेश किंवा निवाडा यांच्या माध्यमातून प्राप्त विक्री, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, बक्षीसपत्र, विनिमय, मालकी, भोगवटा, गहाण, भार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा,पोट भाडेपट्टा, कळविहवाट, पोटकळविहवाट, परवाना, सुविधाधिकार, न्यास, वारसा मृत्युपत्रित दान, उत्तराधिकार, देखभाल, भार, विवाद, हुकूमनामा किंवा विकास हक्क/ एफ एस आय यांसह अन्य अधिकार प्राप्त झालेल्या व्यक्तींनी आपल्या दाव्यांच्या पष्ट्यर्थ आवश्यक कागदपत्रांच्य प्रमाणित सत्यप्रतींसह (ईमेल नोटिशीसाठी स्कॅन केलेली कागदपत्रे) खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यास खाली दिलेल्या पत्त्यावर सदर सचना प्रकाशित झाल्यापासन १४ दिवसांच्या आत लेखी कळवाठे अशी विनंती करण्यात येत आहे. तसे न झाल्यास संबंधित व्यक्तींचे असे कोणतेही हिस्से, अधिकार, मालकी हक, हितसंबंध, लाभ, दावे, हरकती व/वा मागण्या यांचा - जर असतील तर - अभित्यार करण्यात आला आहे असे मानले जाईल आणि त्यांचा विचार केला जाणार नाही. अनुसूची

ग्रेटर बॉम्बेमधील एकसर गाव. बोरिवली तालका येथील मंबई शहर आणि उपनगर नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा अंतर्गत सीटीएस क्र. ६७७/ए शी संबंधित सर्व्हें क्र. १३० हिस्सा क्र. १४ येथे स्थित मालमत्ता पत्रकानुसार सुमारे ६८०.३० चौ. मी. अधिमापन क्षेत्र असलेले एकसर गाव, ऑफ न्यू लिंक रोड, दिहसर पश्चिम, मुंबई- ४०००६८ या पत्त्यावरील सर्विबगरशेती भूखंड ज्यांच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत:

: सीटीएस क्र. ६६२ बी दक्षिणेकडे : सीटीएस क्र. ६७७ बी उत्तरेकडे पूर्वेकडे पश्चिमेकडे : सीटीएस क्र. ६७८ : अंतर्गत रस्ता दिनांक २७ डिसेंबर २०२३

एडव्होकेट श्रेयस व्यास ८-बी. सी विंग. वंदावन. प्रेम वळभ सीएचएसएल.

आर्थिक मालमत्तेचे सुरक्षितीकरण आणि पुनर्बांधणी आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी या अंतर्गत अधिकारांच्या वापरात ऑनलाइन ई-लिलावाद्वारे विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना आणि सुरक्षा हितसंबंध कायदा, २००० अधिनियम, २००८ ची अमलबजावणी ९ सुरक्षा व्याज

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि कर्जदार/जमीनदार/गहाणदारांना, विशेषतः खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता/गहाण ठेवलेली/आकारणी मालमत्त पुनर्रचना कंपनी (इंडिया) लिमिटेडकडे नोटीस देण्यात आली आहे. , आर्सिल -एसबीपीएस-आय-ट्रस्ट (''आर्सिल '') चे विश्वस्त म्हणून काम करत आहे ु (सी एफ एम मालमत्ता पुनर्रचना कंपनी लिमिटेड द्वारे आर्सिल ला दिनकण २९.०९.२०२२ रोजी नोंदणीकृत असाइनमेंट कराराद्वारे आर्थिक मालमत्तेची नियुक्ती केल्यानुसार, दिनांक २९.०९.२०२२ रोजी विक्री केली जाईल. जसे आहे तसे'', ''जसे आहे तसे'', ''जे काही आहे'' आणि ''आश्रयाशिवाय'' ऑनलाइन ई-लिलावाद्वारे, पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादीसह थकबाकीच्या वसुलीसाठी. सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ सह वाचलेल्या आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा व्याज कायदा, २००२ च्या तरतुर्दीच्या संदर्भात खाली तपशीलवार.

	दत्तपाडा बोरिवली पूर्व मुंबई ४०००६६
जामीनदार/सह-कर्जदार/गहाण	१ समीर मनोरंजन दास
ठेवणाऱ्यांचे नाव	२. श्रीमती माधविका चौधरी
	३. श्री. सुमीर प्रबीर सामंता
१२ डिसेंबर २०१७ च्या सरफेसी	रु. ९,७०,७२,३५० .९१ (भारतीय रुपये नऊ कोटी सत्तर लाख बहात्तर हजार तीनशे पन्नास रूपये) आणि एकण्णव पैसे
सूचनेनुसार थकबाकीची रक्कम	फक्त) दिनक ११.१२.२०१७ रोजी पुढील व्याज १३.४५% वार्षिक आणि दंडात्मक व्याज १८.७५ % वार्षिक ,
	दिनांक १२.१२.२०१७ पासून खर्च, इतर खर्च आणि शुल्कासह
ताबा	सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरतुर्दीनुसार भौतिक ताबा. ''रघुलीला मेगा मॉल कांदिवली (प.) परिसर सहकारी संस्था
	लिमिटेड '' मालमत्तेचा भौतिक ताबा २४.१२.२०१८ रोजी घेण्यात आला. १५.०२.२०२० रोजी ''वैष्णवी साई
	कॉम्प्लेक्स विरार(ई)" मालमत्तेचा भौतिक ताबा घेण्यात आला. कर्जाच्या असाइनमेंटनंतर, सीएफएम ॲसेट
	रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेडने दिनांक २६.०६.२०२३ रोजी वर नमूद केलेल्या मालमत्तांचा ताबा अरसील ला दिला
तपासणीची तारीख	विनंतीनुसार व्यवस्था केली जाईल
बयाणा पैसे ठेव	रघुलीला मेगा मॉल कांदिवली (प) - रु. ४,२३,४०० /- (रुपये चार लाख तेवीस हजार चारशे फक्त). वैष्णवी साई
	कॉम्प्लेक्स विरार (ई) - रु. ३,०६,००० /- (रुपये तीन लाख सहा हजार फक्त) ''ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया)
	लिमिटेड'', चालू खाते: ०२९१२३२०००, आरटीजीएसद्वारे अर्जित रक्कम जमा करावी लागेल. बँकेचे नाव:
	एचडीएफसी बाँक लिमिटेड, शाखा: कमला मिल्स कंपाउंड शाखा, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- ४०००१३ , मुंबई,आयएफएससी कोड: ००००२९१
बोली आणि ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	२९.०१.२०२४ दुपारी १:०० पूर्वी
करण्याचा आतम ताराख गरवीव किंमत	
।। राखाव किमत	रघुलीला मेगा मॉल कांदिवली (प रु. ४२,३४,०००/- (रुपये बेचाळीस लाख चौतीस हजार फक्त). वैष्णवी साई कॉम्प्लेक्स विरार (ई)- रु. ३०,६०,०००/- (रु. तीस लाख साठ हजार फक्त)
बोली वाढ	२५००० /- आणि अशा पटीत
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	२९.०१.२०२४ रोजी दुपारी ३:०० ते दुपारी ४.०० पर्यंत
निविदा कागदपत्रांसाठी लिंक	www.arcil.co.in
अरसील ला ज्ञात प्रलंबित खटला	-
भार/देय अर्सिलला ज्ञात आहे	कर्मचारी भविष्य निर्वाह निर्धी (EPFO)- माहीत नाही
	कामगार देय - माहित नाही
	कर्मचारी देय – माहित नाही
	असुरक्षित आर्थिक कर्जदार – ज्ञात नाही ऑपरेशनल लेनदारांचे दार्ज – ज्ञात नाही
	आयकर देय – माहित नाही
	विक्री कर देय – माहित नाही
लिलाव होत असलेल्या सुरक्षित	 व्यावसायिक – युनिट क्रमांक २६५ आणि २६६ पहिल्या मजल्यावरील क्षेत्रफळ १६६ चौ. फूट. ''रघुलीला मेगा
मालमत्तेचे वर्णन	मॉल कांदिवली (प.) प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड'' या नावाने ओळखल्या जाणार्या बिल्डिंगमधील
	चर्टईक्षेत्र, पोईसर बस डेपोच्या मागे, एस.व्ही. रोड, कांदिवली (प.) मुंबई-४००६७ समीर मनोरंजन दास यांच्या
	मालकीचे
	२. फ्लॅट क्रमांक बी-२०१ आणि बी -२०२ ६६.९१ चौ. मीटर समीर मनोरंजन दास यांच्या मालकीच्या चंदन सार
	रोड, परमात्मा पार्क जवळ, विरार (पूर्व), जिल्हा ठाणे येथे स्थित ''वैष्णवी साई कॉम्प्लेक्स'' या नावाने ओळखल्या
	जाणार्या बिल्डिंग क्र. ३ च्या बी विंगमधील दुसऱ्या मजल्यावर सुपर बिल्ट अप एरियामध्ये माउंट.
	1

नियम आणि अरी

- लिलाव विक्री इ-लिलावाद्वारे सरफेसी कायद्याच्या तरतुर्दीतर्गत प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे केली जात आहे. www.arcil.co.in या वेबसाइटद्वारे लिलाव/बिडिंग फक्त "ऑनलाइन इलेक्टॉनिक मोड" दारे होईल.
- लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमुद्र केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार बोली दस्तऐवजांसाठी आर्सिल च्या वेबसाइटवर जाऊ शकतात, www.arcil.co.in, लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील/बिड फॉर्म मिळवण्यासाठी.
- बोलीदार त्यांच्या स्वत:च्या कार्यालयातून/ त्यांच्या आवडीच्या ठिकाणाहन ई-लिलावात/ बोलीमध्ये भाग घेऊ शकतात. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटीची व्यवस्था प्रत्येक बोलीदाराने स्वतः/स्वतः केली पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम क्रॅश, पॉवर फेल इ.साठी अधिकृत अधिकारी/ आर्सिल / सेवा प्रदात्याला जबाबदार धरले जाणार नाही.
- ई-लिलावावरील तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार कमल मिश्रा यांच्याशी संपर्क साधु शकतात, संपर्क क्रमांक +९१ ९८१९८२०७६० ईमेल आयडी: kamal.mishra@arcil.co.in आणि आशुतोष गुप्ता, संपर्क क्रमांक- +९१ ८६५७७४२३५९५, ईमेल आयडी: ashutosh.gupta@arcil.co.in. सर्व इच्छुक खरेदीदार/बिडर यांनी वर नमूद केलेल्या www.arcil.co.in या पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि नमूद केल्यानुसार
- ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळवणे आवश्यक आहे. वर सांगितले. मालमत्तेची तपासणी किंवा अधिक माहितीसाठी, संभाव्य बोलीदार +९१ ९८१९८२०७६०, कमल मिश्रा यांच्याशी वर उल्लेख केलेल्या पत्यावर किंवा
- kamal.mishra@arcil.co.in वर संपर्क साधु शकतात. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, अधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकार/नाकारू/सुधारू/रद्द करू शकतो किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतो.
- यशस्वी खरेदीदार/बिंडरने कोणतेही वैधानिक देय, कर, देय शुल्क, खरेदीच्या मोबदल्यावर लागू होणारा जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. जे सरक्षित मालमत्तेचे वितरण/वितरण करण्यासाठी भराञे लागणार आहे ते सहन कराञे लागेल. लागू कायद्यानुसार त्याची/तिची/तिची मर्जी. इच्छूक बोलीदारांनी त्यांची बिड सबिमट करण्यापूर्वी त्यांच्या स्वत:ची स्वतंत्र चौकशी/ बोजा, लिलावात ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे शीर्षक आणि सुरक्षित मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देय, वैधानिक देय इ. लिलावाची जाहिरात एआरसीआयएलची कोणतीही वचनबद्धता किंवा कोणतेही

. प्रतिनिधित्व बनवत नाही आणि बनवणार नाही. आर्सिल चे अधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे

- वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित झालेल्या लिलावाच्या सूचनेमध्ये नमूद् केलेले तपशील हे अधोस्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीच्या सर्वोत्तम माहितीसाठी सांगण्यात आले
- . आहेत; तथापि, अधोस्वाक्षरी केलेले कोणत्याही त्रुटी, चुकीचे विधान किंवा वगळण्यासाठी जबाबदार/ उत्तरदायी असणार नाही. कोणत्याही न्यायालयाच्या किंवा न्यायाधिकरणाच्या हस्तक्षेप/आदेशामुळे आणि नंतरच्या विकासाच्या प्रसंगी, आर्सिल ला उपलब्ध योग्य कायदेशीर मत आणि कायदेशीर उपाय जतन करा, विक्री रद्द करणे आवश्यक असल्यास आर्सिल ''ईएमडी '' आणि/किंवा 'परतावा करेल. विक्रीची रक्कम 'केवळ व्याज आणि खरेदीदार/बिडरशिवाय. खरेदीदार/बिडरला हानी, नुकसान, खर्च/खर्च, व्यवसाय संधी गमावणे इत्यादी संदर्भात आर्सिल किंवा त्याच्या
- अधिकार्यांच्या विरोधात कोणताही दावा करण्याचा अधिकार नाही. कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार, जे या थकबाकीसाठी जबाबदार आहेत, त्यांनी या विक्री सूचनेला सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियमांच्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत, वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रीच्या होलिंडगबद्दलची नोटीस मानावी.
- येथे नियोजित केलेला लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास, आर्सिल ला सुरक्षितता व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ आणि सरफेसी च्या नियम ८(५) च्या तरतदींनुसार इतर कोणत्याही पद्धतींनी सुरक्षित मालमत्ता विकण्याचा अधिकार आहे. कायदा, २००२

अधिकत अधिकारी ठिकाण: मंबर्ड तारीख: २७ डिसेंबर २०२३ ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

SBI State Bank of India

स्टेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच, मंबर्ड (०५१६८):- ६वा मजला, ''दी इंटरनॅशनल'', १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२० दरध्वनी: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५ ईमेल: sbi.05168@sbi.co.ir

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना जोडपत्र - IV-ए (नियम ८(६) चे परंतुक पहा)

सिक्य्रिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार याँना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष कब्जांत** घेतलेल्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत मे. **शा ताराचंद फोजमल ॲण्ड कं.** यांच्याकडून तारणी धनकोंना येणे थकबाकी असलेल्या रु. ४,६६,३७,८४५,६० (रुपये चार करोड सहासष्ट लाख सदतीस हजार आठशे पंचेचाळीस आणि पैसे साठ मात्र) १३.१२.२०१७ रोजीस सह पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्यय इ. च्या वसुलीसाठी १८.०१.२०२४ रोजीस ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे

आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वावर विकली जाईल. राखीव किंमत रू. २,२०,००,०००/– (रूपये दोन करोड वीस लाख) आणि इसारा अनामत रक्कम असेल रु. २२,००,०००/– (रुपये बावीस लाख मात्र). बोलीदारांनी लिलाव तारखेपूर्वी मे. एमएसटीसी लि.ने अवलंब केलेल्या पध्दतीनुसार आवश्यक केवायसी दस्तावेज आणि नोंदणी शुल्क प्रदान करून https://www.mstcecommerce.com/auctior nome/ibapi/index.jsp वर स्वत:ची नोंदणी करून घ्यावी.

1	ताहीर ई-लिलावाची तारीख आणिवेळ आहे १८.०१.२०२४ रोजी स. ११.०० ते सं. ४.०० प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासहीत.					
मिळकत आयडी नं. मिळकतीचे तपशील राखीव किंमत इसारा अनामत बोली वाढीची निरीक्षणार्च						
(रु. मध्ये)				रक्कम (रु.)	रक्कम (रु.)	तारीख आणि वेळ
एसबीआयएन१००००२३८७९५५ गोडाऊन क्र. १, तळ मजला, १७/१९, सकलानीया टॉवर, खडक स्ट्रीट, मुंबई – ४००००९, मोजमापित ७९० चौ. फू., श्री. फूटरमल बी. मेहता		₹.	₹.	₹.	११.०१.२०२४	
		२,२०,००,०००/-	२२,००,०००/-	40,000.00	दु. ०३.०० ते	
यांच्या नावे.		(रुपये दोन करोड वीस	(रुपये बावीस लाख	(रूपये पन्नास हजार	सायं. ५ पर्यंत	
Ш			लाख मात्र)	मात्र)	मात्र)	

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक बघावी www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the nerce.com/auctionhome/vibapi/index.jsp, https://ibapi.in किंवा एजीएम/सीएलओ मोबा क्र. ९५६१०६४६३५ आणि सीओ सीओ मोबा. क्र. ९७७३८८१४४९

> प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

SB State Bank of India

tionhome/ibapi/index.isp वर स्वतःची नोंदणी करून घ्यावी.

स्ट्रेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (०५१६८):- ६वा मजला, दी इंटरनॅशनल'', १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२० दरध्वनी: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५ **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना जोडपत्र - IV-ए (नियम ८(६) चे परंतुक पहा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष करूजांत** घेतलेल्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत श्री**म. सीमा वाय. सल्ला आणि श्री. योगेश जे. सल्ला** यांच्याकडून तारणी धनकोंना थेणे थकबाकी असलेल्या रु. ५,६३,५६,४९८.०० **(रुपये पाच**

करोड त्रेमध्ट लाख शहाण्ण्याव हजार चारशे अट्टयाण्याव मात्र) २१.०४.२०२१ रोजीस सह पुढील व्याज, प्रभार आणि पेरिव्यय इ. च्या वसुलीसाठी १८.०१.२०२४ रोजीस ''जसे आहे जेथे आहे'', 'जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वावर विकली जाईल. राखीव किंमत रू. ३,३०,००,०००/ – (रूपये तीन करोड तीस लाख) आणि इसारा अनामत रक्कम असेल रु. ३३,००,०००/ - (रुपये तेहत्तीस लाख मात्र). बोलीदारांनी लिलाच तारखेपूर्वी मे. एमएसटीसी लि.ने अचलंब केलेल्या पध्दतीनुसार आवश्यक केवायसी दस्तावेज आणि नोंदणी शुल्क प्रदान करून https://www.mstcecommerce.co

जाहीर ई-लिलावाची तारीख आणिवेळ आहे १८.०१.२०२४ रोजी स. ११.०० ते सं. ४.०० प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासहीत मिळकत आयडी नं. मिळकतीचे तपशील राखीव किंमत बोली वाढीची निरीक्षणाची इसारा अनामत रक्कम (रु.) रक्कम (रु.) तारीख आणि वेळ (रु. मध्ये)

ı	news/auction-notices/sarf	aesi-and-others आणि https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/	vibapi/index.jsp,	https://ibapi.in विं	व्या एजीएम/सी।	एलओ मोबा क्र.		
ı	विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक बघावी www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-							
ı		आणि श्री. योगेश जगजीवनदास सल्ला यांच्या नावे.	लाख मात्र)	मात्र)	मात्र)			
ı		टॉवर डी मध्ये, बीईएसटी नगर, गोरगाव (प), मुंबई - ४०००६२ आणि श्रीम. सीमा योगेश सल्ला	(रुपये तीन करोड तीस	(रुपये तेहत्तीस लाख	(रूपये पन्नास हजार	सायं. ५ पर्यंत		
ı		क्र. १६४, पोडियम-३ मध्ये, इंपेरियल हाईट्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या सदर			40,000.00	दु. ०३.०० ते		
- 1	एसआजावएगर००४००५० र २५	विराट क्रा. चर, नाजनावित ६००५ था. चू. घटइ दात्र, ११७वा नजरवावर सह कार वाकिन जाना	٧٠.	٧.	7.	57.05.7070		

९५६१०६४६३५ आणि सीओ सीओ मोबा. क्र. ९७७३८८१४४९ सही / -

दिनांक: २६.१२.२०२३ ठिकाण: मुंबई

व्हि.एल.टी. क्र. १, शॉप क्र. २, केस क्र. ९०३, स्किम क्र. ५७, कात्रक रोड, वडाळा (प.), मुंबई-४०० ०३१.

पत्ताः एफ/५, ५४ आर.टी., आझाद नगर, आर.ए. किडवाई रोड, वडाळा (प.), मुंबई-४०० ०३१. ईमेल:

मोबा.: ९८२१५७१२२०/ ८३५५९८६५३३

कर्जदाराचे नाव

उमेदा आश्रम रोड. बोरिवली पश्चिम. मंबई- ४०००९२ ईमेल- svyaslawyer@gmail.com | eshanivora@gmail.com

ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

व्ही आय एक्स एंटरप्रायझेसशी संबंधित आर्थिक मालमत्तेच्या संदर्भात स्थापन केलेल्या आर्सिल आय -एसबीपीएस-आय-ट्रस्टचे

विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्य करणे

व्हीआयएक्स एंटरप्राइजेस (त्याचे संपूर्ण मालक श्री. समीर मनोरंजन दास) ३, नटवर सीएचएसएल, स्वागत हॉटेल

आर्सिल ऑफिस: द रुबी, १० वा मजला, २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई-४०० ०२८. फोन नंबर ०२२-६६५८१३००, सीआयएन क्र.:यू६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४, वेबसाइट: www.arcil.co.in